

AJAK VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

- részlet -

1., 2., 3/A., 3/B., 4., 6., 8., 9., 10., 11. Beavatkozási pontok

M=1:10 000

Jelmagyarázatok, jelkulcsok:

SZIMBÓLUMOK

- Oktatási központ
- Igazgatási központ
- Egyházi központ
- Művelődési központ
- Egészségügyi központ
- Sport központ
- Temető
- Víz tározó
- Szilárd hulladéklerakó
- Szennyvíztisztító
- Döngkút
- Gázfogadó állomás

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

- Igazgatási terület határ
- Meglévő belterületi határ
- Megszűnő belterületi határ
- Tervezett belterületi határ
- Védett természeti terület határa
- Régészeti terület határa
- FMO - Felszínmozgás veszélyes ter. határ
- OKO - Országos ökológiai hálózati ter. határa
- VE - Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi övezet határa
- Fásítás
- TEL - Települési térség határa

KÖZLEKEDÉS, KÖZMŰ

- Meglévő/tervezett főút
- Tel. összekötőtű, települési főút
- Meglévő, tervezett helyi gyűjtőtű
- Kiemelt külterületi kiszolgáló út
- Közüti csomópont
- Szinbenti vasúti csomópont
- Elektromos légvezeték
- Védőtávolság
- Bv - Belvízveszélyes terület

TERÜLETFELHASZNÁLÁS

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Kisvárosias lakóterület
- Kertvárosias lakóterület
- Falusias lakóterület
- Településközponti vegyes terület
- Ker. szolg. gazdasági terület
- Ipari gazdasági terület
- Különleges terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Közpark
- Erdőterület - védelmi
- Erdőterület - gazdasági
- Erdőterület - korl. gazdasági
- Ált. mg. ter. - szántó
- Ált. mg. ter. - gyeper, rét, legelő
- Ált. mg. ter. - gyümölcsös
- Ált. mg. ter. - nádas, mocsár
- Korl. mg. ter. - szántó
- Korl. mg. ter. - gyeper, rét, legelő
- Vízgazd. terület
- Kötőpályás közl. ter. - vasút

- Funkciójában megváltozó területfelhasználási egységek

SZINTTERÜLET-SŰRŰSÉG

A településszerkezeti tervben a területfelhasználási egységekre meghatározandó

Általános használat szerinti terület	Sajátos használat szerinti terület	Megengedett legnagyobb szintterület-sűrűség
lakó	kertvárosias	0,5
	falusias	0,4
vegyes	településközpont	1,2
gazdasági	kereskedelmi szolg.	1,2
	egyéb ipari	1,0
különleges	különleges	0,5

AJAK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2/2018 (I.29.) ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATA

P.H.

polgármester

jegyző



Urban Linea
Tervező és Szolgáltató Kft.

H-4405 Nyíregyháza, Pilyóssy u. 10.
Tel.: 06-201437-2146
em@urbanlinea.hu

MEGRENDELŐ: AJAK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA H-4524 Ajak, Ady Endre út 25.	MUNKASZÁM: F-02/2016 DÁTUM: 2018.01.hó
TELEPÜLÉS, IGAZGATÁSI TERÜLET MEGNEVEZÉSE: AJAK VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE	TERVFÁTA: szerkezeti terv
MUNKARÉSZ MEGNEVEZÉSE: TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS	MÉRÉTTÁRÁNY: M=1:10 000
TERVEZŐ - TT-15-0378:	BAJCSZÁM:
DÖRVÉNYEZŐ IGAZGATÓ:	

T-1m

Módosított terv !