

**„KIVONAT”**

**Ajak Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. július 26. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből**

**AJAK NAGYKÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
84/2010. (VII.26.)  
H A T Á R O Z A T A**

**Ajak Nagyközség Településszerkezeti tervének és a szerkezeti terv leírás  
módosításának elfogadásáról**

**Ajak nagyközség településszerkezeti tervének elfogadásáról szóló 194/2006.  
(V. 25.) ÖKT. határozat II. fejezet 10. pontja az alábbiak szerint módosul**

**Beépítésre szánt területek**

A Településszerkezeti Terv hatálya alá eső terület beépítésre szánt területei az  
alábbi terület – felhasználási egységekre tagozódnak:

1. lakóterület, ezen belül
  - 1.1. falusias lakóterület Lf
  - 1.2. kertvárosias lakóterület Lke
  - 1.3. kisvárosias Lk
2. vegyes terület
  - 2.1. településközponti vegyes terület Vt
3. gazdasági terület, ezen belül
  - 3.1. kereskedelmi szolgáltató terület Gksz
  - 3.2. egyéb iparterület Gip
4. különleges terület, ezen belül K
  - 4.1. temető területek
  - 4.2. sport és rekreációs területek
  - 4.3. hulladékkezelők területei
  - 4.4. közmű területek

**Ajak nagyközség településszerkezeti tervének elfogadásáról szóló 194/2006.  
(V. 25.) ÖKT. Határozat II. fejezet 12. pontja az alábbiak szerint módosul**

Jel	Területfelhasználási egységes funkciója	Szintterület sűrűség
Lf	Falusias lakóterület	0,4
Lke	Kertvárosias lakóterület	0,5
<b>Lk</b>	<b>Kisvárosias lakóterület</b>	<b>1,0</b>
Vt	Településközponti vegyes terület	1,2
Gksz	Kereskedelmi szolgáltató terület	1,2
Gip	Egyéb ipari terület	1,0
K	Különleges terület	0,5

**A Képviselő – testület**

1. A nagyközség közigazgatási területére készített településszerkezeti tervet és a településszerkezeti tervleírást az előterjesztés szerinti tartalommal megtárgyalta.
2. Az Urban Dimensio Tervező, Szolgáltató Bt. által T-04/2009. munkaszámon készített T-1m rajszámú szerkezeti tervet és a szerkezeti terv leírását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a településszerkezeti terv szerint a nagyközség igazgatási területére a szabályozási terveket és a Helyi Építési Szabályzatot készíttesse el.

**Kerekes Miklós sk.**  
polgármester

**Barabás Jánosné dr.**  
jegyző megbízásából

**Pekola Istvánné sk.**  
pénzügyi irodavezető