

**VI. fejezet**  
**TELEPÜLÉSKÉP-VÉDELMI TÁJÉKOZTATÁS ÉS SZAKMAI KONZULTÁCIÓ**

- 23. § (1)** A településképi követelményekről a főépítész – alkalmazása hiányában a polgármester – az építéssel érintett telken tervezett építési munkák végzéséhez, a Tkr. 3. melléklet szerinti „Bejelentési kérelemre” - szakmai konzultációt biztosít.
- (2)** A konzultáció az önkormányzat hivatalos helyiségében vagy kérésre a helyszínen is lefolytatható.
- (3)** Szakmai konzultáció az építés megkezdése előtt legalább egyszer kötelező:
- a)** településkép szempontjából meghatározó területen:
    - aa)** új épület építése;
    - ab)** meglévő épület homlokzatszínezéssel járó felújítása, bővítése, utólagos hőszigetelése;
  - b)** településkép szempontjából meghatározó besorolású területeken kívül:
    - ba)** új épület építése;
- (4)** A településképi konzultáció során a főépítész – alkalmazása hiányában a polgármester – javaslatot tesz a településképi követelmények érvényesítése módjaira.
- (5)** A konzultációról készült emlékeztetőt az általános iratkezelési szabályzat szerint szükséges kezelni.