ETALON 2000 KFT.
4400 NYÍREGYHÁZA, SZEGFŰ UTCA 54. Mobil: +36 30 935 8542 etalon2000@gmail.com www.etalon2000kft.hu

# AJAK, 970 HRSZ. ALATTI INGATLANON ÉPÍTENDŐ
# **SPORTÖLTÖZŐ**
# KIVITELI TERVE



Tárgyi dokumentáció bármely részében konkrétan megnevezett gyártmányok kizárólag a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt és minden ilyen megjelölésnél „vagy azzal egyenértékű” kifejezést kell figyelembe venni a 2005. évi CXXIX.Tv.58.§.(7) bekezdés szerint.

ÉPÍTTETŐ: **AJAK SPORTEGYESÜLET**
4524 AJAK, HAJNAL ÚT 11.

TERVEZŐ: **ETALON 2000 KFT.**
4400 NYÍREGYHÁZA, SZEGFŰ UTCA 54.

# TARTALOMJEGYZÉK

AJAK, 970 HRSZ. ALATTI INGATLANON ÉPÍTENDŐ
**SPORTÖLTÖZŐ**
KIVITELI TERVEIHEZ

*SZÖVEGES RÉSZ:*


- Borítólap
- Tartalomjegyzék
- Aláíró lap
- Tervezői nyilatkozat
- Építész műszaki leírás
- Tűzvédelmi műszaki leírás
- Környezetvédelmi tervfejezet
- Forgalom technikai műszaki leírás
- Látvány tervek
- Helyiségkönyv
- Költségvetési kiírás


TERVJEGYZÉK:


| | | |
|---|---|---|
| E-1 | Helyszínrajz | M=1:1000 |
| E-2 | Kitűzési helyszínrajz | M=1:200 |
| E-3 | Alaprajz | M=1:50 |
| E-4 | Metszetek | M=1:50 |
| E-5 | Keleti és Déli homlokzat | M=1:50 |
| E-6 | Nyugati és Északi homlokzat | M=1:50 |
| E-7 | Fedélszékterv | M=1:50 |
| E-8 | Tetőalaprajz | M=1:50 |
| E-9 | Burkolat kiosztási terv | M=1:50 |
| E-10 | Műanyag nyílászáró konszignáció | M=1:50 |
| E-11 | Lakatos konszignáció | M=1:50 |
| E-12 | Építészeti részletrajzok | M=1:10 |
| E-13 | Szennyvízakna terve | M=1:50 |

# ALÁÍRÓLAP

AJAK, 970 HRSZ. ALATTI INGATLANON ÉPÍTENDŐ
**SPORTÖLTÖZŐ**
KIVITELI TERVEIHEZ

*Építészeti tervező:* *Jogosultságának száma:*

**Trenka Zoltán**..... **É-1-15-0119**
4400 Nyíregyháza, Keleti Márton u. 5.

*Statikus tervező:* *Jogosultságának száma:*

**Kácsor István**..... **TT-15-0687**
4531 Nyírpazony, Kabalási utca 54.

*Épületgépész tervező:* *Jogosultságának száma:*

**Mátyás György** ..... **GT-15-0812**
4400 Nyíregyháza, Dohány utca 4. 3. em. 11.

*Épületvillamossági tervező:* *Jogosultságának száma:*

**Bárány Pál** …… **V-T-15-0381**
4400 Nyíregyháza, Westlik V. u. 33/d

*Közlekedés tervező:* *Jogosultságának száma:*

**Sarnek Ferenc** …… **KÉ-korl/15-0295**
4400 Nyíregyháza, Futó u. 1/b

Nyíregyháza, 2017. március 31.

ETALON 2000 KFT.
4400 NYÍREGYHÁZA, SZEGFŰ UTCA 54. Mobil: +36 30 935 8542 etalon2000@gmail.com www.etalon2000kft.hu

# TERVEZŐI NYILATKOZAT

**Építtetőre vonatozó adatok:**

Építtető neve, megnevezése:
**AJAK SPORTEGYESÜLET**

Címe/telephelye:
**4524 Ajak, Hajnal út 11.**

**Tervezett (építési) tevékenységre vonatkozó adatok:**

Ingatlan címe/telephelye:
**4524 Ajak, hrsz.: 970**

Ingatlan helyrajzi száma:
**839**

**A tervezett tevékenység/dokumentáció megnevezése:**
AJAK, 970 HRSZ. ALATTI INGATLANON ÉPÍTENDŐ **SPORTÖLTÖZŐ** KIVITELI TERVE

Alulírott Trenka Zoltán (4400 Nyíregyháza, Lengyel u. 60) , mint felelős építészeti vezető tervező nyilatkozom, hogy:

*a)* a tervezett építési tevékenység
*aa)* helye: **4524 Ajak**
címe:
helyrajzi száma: **970**
az ingatlan jogszabályi védettsége: **nem védett**

*ab)* megnevezése: **Sportöltöző kiviteli terve**
rövid leírása (tartalma): **Sportöltöző építési munkái**
jellemzői:
Telek területe: 33825 $m^2$
Beépített terület: 354,70 $m^2$
Beépítettség: 354,70 $m^2$/33825 $m^2$ = 1,06 % < 10%
Zöld felületi arány: 33825-(354,70+3235)}/20462=0,6757 => 89,38% > 40%
Építménymagasság: 3,41 m < 7,5 m

*b)* a környezet meghatározó jellemzői:
Építési övezet: Különleges, sport és rekreációs övezet (K/2,1)
Beépítési mód: Szabadon álló
Max. beépítettség: 10%
Max. építménymagasság: 7,5 m

Minimum alakítható telekméret: 5000 $m^2$
Min. zöldterület: 40%

*c)* az építészeti-műszaki tervező és a szakági tervezők neve, címe, aláírása, tervezői jogosultságuk igazolása, az általuk tervezett dokumentáció(rész) megnevezése: lásd Aláírólap.

*d)* **kinyilvánítom, hogy**

*da)* az általam tervezett műszaki **megoldás megfelel a vonatkozó ill. különösen az alábbiakban felsorolt jogszabályoknak**:

1. az „1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről" (Étv) (különösen az Étv. 31. § (1), (2) és (4) bekezdésében meghatározott követelményeknek,)
2. a „253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről" (OTÉK)
3. a „37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról"
4. a „245/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet az építésügyi bírság megállapításának részletes szabályairól"
5. a „193/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről"
6. a „A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény, valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzat (OTSZ) kiadásáról szóló 28/2011. (IX. 06.) BM számú rendelet és a
az 54/2014 (XII. 05.) BM rendelet"
7. a „191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről"
8. a „7/2006. (V. 24.) TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról"
9. a „27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról"
10. 312/2012. (XI. 8.) Korm. Rendelet
11. 275/2013. (VII. 16.) Korm. Rendelet „az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól"
12. Azbeszt tartalmú anyag nem került betervezésre.

valamint az eseti hatósági előírásoknak [a helyi építési szabályzatnak (HÉSZ) és rendezési terveknek]

*db)* a vonatkozó szabványtól eltérő műszaki megoldás alkalmazása esetén a szerkezet, eljárás vagy számítási módszer a **szabványossal legalább egyenértékű**,

*dc)* az építési engedélyezési terv és a kivitelezési terv **összhangban van**,

*dd)* a kivitelezési **dokumentáció** a külön jogszabály szerinti **biztonsági és egészségvédelmi koordinátor konzultációjával készült**, és

*de)* az ingatlan műemléki **védettség alatt nem áll**.

**e) nyilatkozom, hogy a betervezett építési termékek rendelkeznek a hatályos előírások által megkövetelt megfelelőség igazolásával,**

**Betervezett anyagok műszaki specifikációi**

**ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK**

- Betonacélok: MSZ EN 10204/2005/3.1
- Transzportbeton MSZ 4798-1:2004 1.rész (műszaki feltételek,teljesítőképesség, készítés és megfelelőség) MSZ EN 206-1 (alkalmazás feltételei Magyarországon)
- I-kategóriájú adalékanyagos beton falazóelemek EN 771-3 2003 EN 771-3 2003/A1:2005
- Térburkoló elemek: ÉME A-36/1997 ÉME A-36/2/1997 MSZ EN 1338
- Bitumenes vízszigetelő lemez talajnedvesség elleni szigetelésre EN 13969:2004

**FELÉPÍTMÉNYI MUNKÁK**

- Égetett agyag falazóelemek EN 771-1:2003 EN 771-1:2003/A1:2005
- Falazóhabarcs MSZ EN 998/2
- Belső hőszigetelő tulajdonságú alapvakolat MSZ EN 998-1
- Kerámiaköpenyes nyílásáthidalók ÉME A-246 / 2003 MSZ EN 845-2
- Gerenda,szarufa,tetőléc MSZ 17300/2-1988
- Égetett agyag tető és kiegészítő tetőcserepek MSZ EN 1304:2005
- Lábazati alapvakolat MSZ EN 998-1
- Homlokzati színezővakolat MSZ EN 998-1
- Csatornák és lefolyók ÉME A-804/1991 A-2157/2009
- Épületek hőszigetelése (expandált polisztirolhab) EN 13163:2001/EN 13163:2001/AC:2005
- Épületek kőzetgyapot hőszigetelése EN 13162
- Kenhető vízszigetelés ÉME: A-724/2000
- Alátétfóliák ÉME A-159/2001
- Gipszkarton építőlemez MSZ ISO 6308:1992 MSZ-04-351-1:1985 MSZ 595-3:1986
- Diszperziós beltéri falfesték MSZ 10337 MSZ 9650
- Faanyagok gomba-és rovarkárosítással szembeni védelme égéskésleltetéssel ÉME A-38/2000 ÉME A-2099/2007
- Mázas fagyálló burkolólap, mázas falburkolólap, mázas gres lap MSZ EN 14411
- Flexibilis ragasztó MSZ EN 12004:2002
- Fugázóanyagok MSZ EN 13888:2009
- Ablakok és ajtók MSZ EN 14351-1:2006

**Építész tervező:**
Trenka Zoltán
4400 Nyíregyháza, Lengyel u. 60.
E-1-15-0119



Nyíregyháza, 2017. március 31.

ETALON 2000 KFT.
4400 NYÍREGYHÁZA, SZEGFŰ UTCA 54. Mobil: +36 30 935 8542 etalon2000@gmail.com www.etalon2000kft.hu

# ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS

AJAK, 970 HRSZ. ALATTI INGATLANON ÉPÍTENDŐ
**SPORTÖLTÖZŐ**
ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVEIHEZ

## ÁLTALÁNOS ADATOK:

Építtető: AJAK SPORTEGYESÜLET
4524 Ajak, Hajnal út 11.

Építkezés helye: 4524 Ajak, Hrsz.: 970

## AZ INGATLANT ÉRINTŐ HATÁLYOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ELŐÍRÁSAI:

- Építési övezet: Különleges, sport és rekreációs övezet (K/2,1)
- Beépítési mód: Szabadon álló
- Max. beépítettség: 10%
- Max. építménymagasság: 7,5 m
- Minimum alakítható telekméret: 5000 $m^2$
- Min. zöldterület: 40%

## TERVEZETT BEÉPÍTÉSI MUTATÓK:

- Telek területe: 33825 $m^2$
- Beépített terület: 354,70 $m^2$
- Beépítettség: 1,06 % < 10 %
- Zöld felületi arány: {33825-(354,70+3235)}/20462=0,6757 => 89,38% > 40%
- Építmény magasság: 3,41 m < 7,5 m

## ÉPÍTMÉNY SZÁMÍTOTT ÉRTÉKE:

245/2006. (XII.05.) Kormányrendelet 1. melléklete alapján:

*1. Lakó, üdülő, kulturális, nevelési, oktatási, hitéleti, egészségügyi,* ***szociális****, igazgatási rendeltetésre szolgáló* ***épület****, épületrész e*gységára: 140 E Ft/$m^2$

Tervezett épület alapterülete: 262,35 $m^2$

Tervezett épület építményértéke: 262,35 $m^2$ x 140 E Ft/$m^2$ = 36.729.000 Ft

TERVEZŐI TERVEZÉSI PROGRAM (266/2013. (VII. 11.) KORM. RENDELET ALAPJÁN):

A megbízóval történő egyeztetés során az alábbi tervezési program került összeállításra:

Tervezési feladat Ajak, 970 helyrajzi számú ingatlanra építendő sportöltöző funkciójú épület építési engedélyezési tervének elkészítése. Az épületben 4 játékos öltözőblokkra és játékvezetői öltözőblokkra van igény. A helyiségek méreteire, felszereléseire, funkcionális kapcsolataikra, szociális helyiségeire a MAGYAR LABDARÚGÓ SZÖVETSÉG INFRASTRUKTÚRA SZABÁLYZATA az irányadó. Az öltözőblokkokon felül szükséges helyiségek: akadálymentes mosdó, mosoda, szertár és kazánház.

SZERKEZETEK:

- Alapozás:

  A teherhordó falak alatt vasbeton sávalap és talpgerendák készülnek. Az alapozásról a statikai műszaki leírás rendelkezik.

- Főfalak:

  A külső falak 38 cm vtg. POROTHERM K, a belső falak 30 cm vtg. Porotherm N+F falazóblokkból rendszerhez tartozó falazó habarccsal. A teherhordó falak csak I. oszt. minőségben készülhetnek.

- Válaszfalak:

  A helyiségeket elválasztó válaszfalak Porotherm 10 N+F falazóelemekből rendszerhez tartozó falazó habarccsal.

- Födémszerkezet:

  Fa födémgerendás födém hagyományos szerkezetű, fűrészelt, faragott gerendákból készül láng-és gombamentesítő szerrel kezelve, alsó síkján gipszkarton borítással. A tűzvédelem és gombamentesítés céljából TETOL fb. és TETOL rkb. szereket kell alkalmazni. A vegyszerek 50-50%-os keverékéből 30%-os vizes oldatot kell készíteni. A faanyag védőszerekből az előírtak szerint oldatot kell készíteni, majd az fóliával bélelt földárkokba tölteni és abba a faanyagot belemártani. Veszélyes anyagok használatakor a 2000. évi XXV. Kémiai Biztonsági törvény és végrehajtási rendeleteiben foglaltakat kell betartani! A teherhordó szerkezetek kialakítását statikai kiviteli terv alapján kell elkészíteni.

- Tetőszerkezet:

  A tetőszerkezet hagyományos szerkezetű, fűrészelt, faragot gerendákból készül, láng- és gomba mentesítve. A tűzvédelem és gombamentesítés céljából TETOL fb. és TETOL rkb. szereket kell alkalmazni. A vegyszerek 50-50%-os keverékéből 30%-os vizes oldatot kell készíteni. A faanyag védőszerekből az előírtak szerint oldatot kell készíteni, majd az fóliával bélelt földárkokba tölteni és abba a faanyagot belemártani. Veszélyes anyagok használatakor a 2000. évi XXV. Kémiai Biztonsági törvény és végrehajtási rendeleteiben foglaltakat kell betartani! A teherhordó szerkezetek kialakítását statikai kiviteli terv alapján kell elkészíteni.

- Tetőfedés:
  Tondach kettős hódfarkú cserépfedés, piros színben.

- Aljzatbetonok:
  Az aljzatbeton C12/15-X0-32-F1 minőségű betonból készül saját levében simítva.

- Hőszigetelések:

  A padlószigetelés 12,0 cm lépésálló polisztirol hőszigetelésből készül (pl.: AUSTROTHERM AT-N100), a vasbeton szerkezetek előtt 8 cm fagyapot szigetelés (pl.: HERATEKTA), a könnyűszerkezetes födémébe 18+7 cm ásványgyapot hőszigetelés (pl.: URSA SF 38), a lábazati falra 8 cm vtg. zárt cellás hőszigetelés, (pl.: AUSTROTHERM EXPERT FIX) kerül.

- Vízszigetelések:
  Az épület talajnedvesség elleni szigetelését 1 rtg. (Pl: Icopal GV 45 oxidmentes lemez) bitumenes vastag lemezszigetelésből kell megépíteni teljes felületen forró bitumennel ragasztva, ( pl: SILPLAST PREMIER SPEED SBS anyaggal) kellősített aljzatra. Vizes helyiségek üzemi használati víz elleni szigetelése 2 rtg.(pl: MAPEI) kent szigeteléssel történik.

- Nyílászáró szerkezetek:
  A külső nyílászárók 3rtg. Üvegezéssel ( üvegrétegek között Argongázzal) ellátott műanyag ajtók, illetve ablakok Uwmin.=1,15 W/m$^2$k, Ugmin: 1,0 W/m2K hőátbocsátási tényezővel, matt zöld, a fa szerkezetekkel azonos színű fóliázással. Elhelyezésük a vakolás után „Z" alakú rögzítő karmokkal történik. A mélyen üvegezett ajtókat kétoldali biztonsági fóliával kell ellátni. A belső ajtók acéltokos ajtók, furatolt faforgácslapbetétes ( pl.: mozg. Korl. Wc), ill. papírrácsbetétes CPL laminátos ajtók, (pl: Porta-Door) Milánó ajtók min. 3pontos rögzítéssel, ajtók körül kontrasztos, színben eltérő festett keretezéssel. **A nyílászárók gyári beállításúak, azokat pászítani TILOS!**

- Bádogos szerkezetek:

  Lindab függőeresz és lefolyócsatornák készülnek antracit színben. Ablakpárkány lefedések Lindab lemezből készülnek antracit színben. Az ablakok belső könyöklői fehér műanyag profilból készülnek.

- Burkolatok:

  A csempe falburkolatok készítésekor nagyobb összefüggő felület esetén kerülni kell a „nullhézagos" felrakást, célszerű 1,5-2,0 mm-es fugát tartani. A vizesblokkokban 2,1 m magasságig fel kell vinni. A burkolat széleihez csatlakozó más szerkezetek peremvonalához a csempét nem szabad szorosan illeszteni. A csatlakozó hézagot 2-3 mm-es rugalmas fugatömítő anyaggal kell tömíteni. (Pl. FUGASZIL.) Nagyobb, összefüggő felületek fali és padlóburkolatait táblásítva 12-16,0 m²-es mezőkben mozgási hézagokkal kell kialakítani. Egy mező max. 3,6x4,8 m méretű lehet. A mozgási hézagok 3-4 mm-es szilikonos tömítőanyaggal kitöltött fugával készülnek. Az ajtó és padlócsatlakozásoknál megoldható 3 mm szilikon kaucsukkal kitöltött fugával. A csempézést ragasztott kivitelben diagonál kivitelben kell a kellően simított vakolatra felvinni. A kiálló falsarokra fém élvédőt szerelünk. Az öltözőkben pvc készül (pl: GRABO FORTIS) . Az épület többi helyisége kerámia, a vizes helyiségei csúszásmentes kerámiaburkolat kapnak.

**Kijelentem továbbá, hogy:**
Az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldások az építményekkel szemben támasztott általános követelményeknek megfelelnek (statikai, mechanikai ellenállás és stabilitás, tűzbiztonság, higiénia, egészség- és környezetvédelem, használati biztonság, zaj és rezgés elleni védelem, energiatakarékosság és hővédelem, életvédelmi és az égéstermék–elvezetőkre vonatkozó), nevezetesen az Étv. 31§ (1),(2) és (4) bekezdésében meghatározott követelményeknek.

Az építés során a beépített anyagokat a felhasználási útmutató és forgalmazó előírásainak megfelelően kell beépíteni.

A kivitelezés során az érvényben levő munka-, tűz-, illetve balesetvédelmi előírásokat, szabályokat be kell tartani. Az építkezést csak az építési engedély jogerőre emelkedése után szabad megkezdeni. Az itt leírt anyagok, szerkezetek, műszaki megoldások kiválthatók más, ugyanilyen műszaki paraméterekkel, esztétikai kivitellel bíró egyéb anyagokkal, szerkezetekkel, műszaki megoldásokkal.
Tárgyi dokumentáció bármely részében konkrétan megnevezett gyártmányok kizárólag a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt és minden ilyen megjelölésnél „vagy azzal egyenértékű” kifejezést kell figyelembe venni a 2005. évi CXXIX.Tv.58.§.(7) bekezdés szerint.

RÉTEGRENDI KIMUTATÁS:

**Talajon fekvő padló - kerámia burkolattal**

**1-1**
1 cm kerámia (PEI 4) + flex típusú ragasztó (pl.: MAPEI KERAFLEX)
6 cm aljzatbeton
1 rtg. technológiai szigetelés ("PE" fólia felületfolyósítva)
12 cm expandált polisztirol hőszigetelés (pl.: AUSTROTHERM AT-N100)
Talajnedvesség elleni szigetelés: pl.: 1 rtg. ICOPAL (Villas) GV 45
oxidbitumenes lemez, SIPLAST PRIMER SPEED SBS anyaggal kellősített aljzatra és teljes felületen forró bitumennel ragasztva
6 cm aljzatbeton
15 cm tömörített kavicságy Tr=95%

**Talajon fekvő padló - kerámia burkolattal, vizesblokkoknál**

**2-2**
1 cm kerámia (PEI 4) + flex típusú ragasztó (pl.: MAPEI KERAFLEX)
2 rtg. kent szigetelés (pl.: MAPEI MAPELASTIC)
6 cm aljzatbeton
1 rtg. technológiai szigetelés ("PE" fólia felületfolyósítva)
12 cm expandált polisztirol hőszigetelés (pl.: AUSTROTHERM AT-N100)
Talajnedvesség elleni szigetelés: pl.: 1 rtg. ICOPAL (Villas) GV 45
oxidbitumenes lemez, SIPLAST PRIMER SPEED SBS anyaggal kellősített aljzatra és teljes felületen forró bitumennel ragasztva
6 cm aljzatbeton
15 cm tömörített kavicságy Tr=95%

**Talajon fekvő padló - pvc burkolattal**

**3-3**
0,2 cm pvc burkolat (min. 33. kopásállósági osztályú) (pl.: GRABO FORTIS)

önterülő aljzatkiegyenlítés, (pl.: PADLOPON)
6 cm aljzatbeton
1 rtg. technológiai szigetelés ("PE" fólia felületfolyósítva)
12 cm expandált polisztirol hőszigetelés (pl.: AUSTROTHERM AT-N100)
Talajnedvesség elleni szigetelés: pl.: 1 rtg. ICOPAL (Villas) GV 45
oxidbitumenes lemez, SIPLAST PRIMER SPEED SBS anyaggal
kellősített aljzatra és teljes felületen forró bitumennel ragasztva
6 cm aljzatbeton
15 cm tömörített kavicságy Tr=95%

**Talajon fekvő padló (kazánház)**

**4-4** 7,0 cm aljzatbeton hálós vasalással
1 rtg. technológiai szigetelés ("PE" fólia felületfolyósítva)
12 cm expandált polisztirol hőszigetelés (pl.: AUSTROTHERM AT-N100)
Talajnedvesség elleni szigetelés: pl.: 1 rtg. ICOPAL (Villas) GV 45
oxidbitumenes lemez, SIPLAST PRIMER SPEED SBS anyaggal
kellősített aljzatra és teljes felületen forró bitumennel ragasztva
6 cm aljzatbeton
15 cm tömörített kavicságy Tr=95%

**Padlásfödém**

**5-5** 1 rtg. páraáteresztő fólia
7 cm ásványgyapot hőszigetelés (pl: URSA SF 38)
12/18 cm fa födémgerendák, közöttük 18 cm ásványgyapot hőszigetelés
(pl: URSA SF 38)
1 rtg. párazáró fólia
CD profil
15 mm tűzgátló gipszkarton lemez (pl: Rigips RF)

**Tetőszerkezet**

**6-6** TONDACH kettős hódfarkú cserépfedés, piros színben
3/5 lécezés
3/5 ellenléc
TONDACH tetőfólia
10/18 cm szarufák

**Bejáratok feletti födém**

**7-7** 7,5/15 cm födémgerendák
2,4 cm hornyol deszkaburkolat

**Térburkolat**

**8-8** 6 cm Térkő burkolat
3 cm homokterítés
10 cm tömörített kavicságy Tr=95%

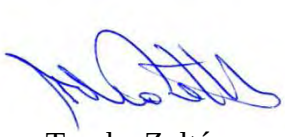
**Falszerkezet 1.**

**9-9** Homlokzati vakolat, fehér színben (pl.: CAPAROL CARBOPOR)
3 cm hőszigetelő vakolat
38 cm POROTHERM 38 Klíma falazat
2 cm vakolat

**Falszerkezet 2.**

**10-10** 1 cm tégla burkolat, piros színben
ragasztó (pl.: MAPEI ELASTORAPID)
3 cm hőszigetelő vakolat
38 cm POROTHERM 38 Klíma falazat
2 cm vakolat

Nyíregyháza, 2017. március 31.



Trenka Zoltán
építész vezetőtervező

ETALON 2000 KFT.
4400 NYÍREGYHÁZA, SZEGFŰ UTCA 54. Mobil: +36 30 935 8542 etalon2000@gmail.com www.etalon2000kft.hu

# KÖRNYEZETVÉDELMI TERVFEJEZET

AJAK, 970 HRSZ. ALATTI INGATLANON ÉPÍTENDŐ
**SPORTÖLTÖZŐ**
KIVITELI TERVEIHEZ

Szennyvíz elhelyezés:
A keletkező szennyvíz a zárt szennyvíztárolóba kerül.
Csapadékvíz elhelyezés:
Szennyezett csapadékvíz nem keletkezik. A szennyezetlen csapadékvíz a területen elszikkasztásra kerül, ill. az utcai csapadékvíz gyűjtő árokba kerül.
Vízellátás:
Vezetékes hálózatról.
Veszélyes hulladék:
Az épület üzemeltetése közben keletkező veszélyes hulladékokat (pl.: műanyag flakonok, csomagolási hulladék) zárt munkahelyi gyűjtőben tárolják, majd hetente a hulladékkezelő által kijelölt hulladéklerakó helyre szállítják.
Levegőtisztaság és zajvédelem:
Működés közben a környezetre nézve a megengedettnél nagyobb zaj nem keletkezik, légszennyezés nem történik.

Nyíregyháza, 2017. március 31.

Trenka Zoltán
építész vezetőtervező

ETALON 2000 KFT.
4400 NYÍREGYHÁZA, SZEGFŰ UTCA 54. Mobil: +36 30 935 8542 etalon2000@gmail.com www.etalon2000kft.hu

# FORGALOM TECHNIKAI MŰSZAKI LEÍRÁS

AJAK, 970 HRSZ. ALATTI INGATLANON ÉPÍTENDŐ
**SPORTÖLTÖZŐ**
KIVITELI TERVEIHEZ

A tervezett öltözőépület forgalomnövekedést nem generál, csak a kulturált öltözködés és tisztálkodás feltételeinek biztosítására szolgál, további parkolók elhelyezésére nincs szükség, ezért új parkoló állások nem kerülnek kiépítésre.

Nyíregyháza, 2017. március 31.

Trenka Zoltán
építész vezetőtervező